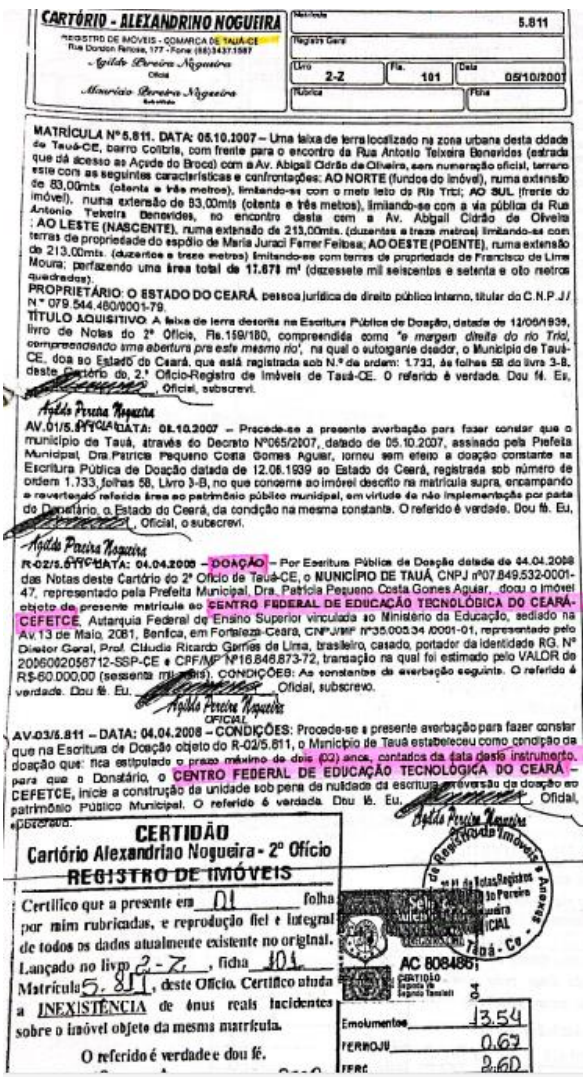


| Campus Tauá                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Endereço                      | Teixeira Benevides, 01 Planalto dos Colibris, CEP: 63660-000, Tauá-CE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Coordenadas UTM               | 356081,00E, 9336421,00S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Estado Geral de Conservação   | Bom                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Área do terreno               | 17.678,00m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Área construída               | 5.066,35m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Valor do terreno              | R\$ 1.873.868,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Valor das benfeitorias        | R\$ 4.418.266,01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Valor total do imóvel         | R\$ 6.292.134,01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| RIP do imóvel                 | 1567.00494.500-8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| RIP de utilização             | 1567.00495.500-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| UG                            | 158952                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Situação dominial             | Escritura pública de doação: Matrícula nº 5.811 (R-02/5.811)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Imagem do documento do imóvel |  <p><b>CARTÓRIO - ALEXANDRINO NOGUEIRA</b><br/>REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE TAUÁ-CE<br/>Rua Dorcil Rêgo, 177 - Fone (85) 3437.1587<br/>- Gillete Pereira Aguiar<br/>Oficial</p> <p>Matrícula: 5.811<br/>Livro: 2-2, Fls. 101, Data: 05/10/2007</p> <p><b>MATRÍCULA Nº 5.811, DATA: 05.10.2007</b> – Uma faixa de terra localizada na zona urbana desta cidade de Tauá-CE, bairro Colibris, com frente para o encontro da Rua Antonio Teixeira Benevides (estrada que dá acesso ao Agado do Broco) com a Av. Abigail Cláudio de Oliveira, e sua numeração oficial, terreno este com as seguintes características e confrontações: AO NORTE (fundo do imóvel), numa extensão de 83,00mts (oitenta e três metros), limitando-se com o meio leito da Rio Tril; AO SUL (frente do imóvel), numa extensão de 83,00mts (oitenta e três metros), limitando-se com a via pública da Rua Antonio Teixeira Benevides, no encontro desta com a Av. Abigail Cláudio de Oliveira; AO LESTE (NASCENTE), numa extensão de 213,00mts (duzentos e treze metros) limitando-se com terras de propriedade do espólio de Maria Juraci Ferrer Feitosa; AO OESTE (POENTE), numa extensão de 213,00mts (duzentos e treze metros) limitando-se com terras de propriedade de Francisco de Lima Moura; perfazendo uma área total de 17.678 m<sup>2</sup> (dezessete mil seiscientos e setenta e oito metros quadrados).</p> <p><b>PROPRIETÁRIO: O ESTADO DO CEARÁ</b>, pessoa jurídica de direito público interno, titular do C.N.P.J. Nº 079.544.460/0001-78.</p> <p><b>TÍTULO ACQUISITIVO:</b> A faixa de terra descrita na Escritura Pública de Doação, datada de 13/09/1999, livro de Notas do 2º Ofício, Fls. 159/180, compreendida como "a margem direita do rio Tril, compreendendo uma abertura pra este mesmo rio", na qual o outorgante doador, o Município de Tauá-CE, doa ao Estado do Ceará, que está registrada sob N.º de ordem: 1.733, às folhas 58 do livro 3-8, desta matrícula do 2º Ofício-Registro de Imóveis de Tauá-CE. O referido é verdade. Dou fé. Eu, [Assinatura], Oficial, subscrevi.</p> <p><b>AV.01/5.811 - DATA: 05.10.2007</b> – Procedeu-se a presente averbação para fazer constar que o Município de Tauá, através do Decreto Nº065/2007, datado de 05.10.2007, assinado pela Prefeitura Municipal, Dra. Patrícia Pequeno Costa Gomes Aguiar, tornou sem efeito a doação constante na Escritura Pública de Doação datada de 12.08.1999 ao Estado do Ceará, registrada sob número de ordem 1.733, folhas 58, Livro 3-8, no que concerne ao imóvel descrito na matrícula supra, encampando a reavertação referida área ao patrimônio público municipal, em virtude da não implementação por parte do Donatário, o Estado do Ceará, da condição na mesma constante. O referido é verdade. Dou fé. Eu, [Assinatura], Oficial, o subscrevi.</p> <p><b>AV.02/5.811 - DATA: 04.04.2008 - DOAÇÃO</b> – Por Escritura Pública de Doação datada de 04.04.2008 das Notas deste Cartório do 2º Ofício de Tauá-CE, o MUNICÍPIO DE TAUÁ, CNPJ nº 07.849.532-0001-47, representado pela Prefeitura Municipal, Dra. Patrícia Pequeno Costa Gomes Aguiar, doou o imóvel objeto da presente matrícula ao CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO CEARÁ - CEFETCE, Autarquia Federal de Ensino Superior vinculada ao Ministério da Educação, sediado na Av.13 de Maio, 2081, Benfica, em Fortaleza-Ceará, CNPJ nº 35.003.34.0001-01, representado pelo Diretor Geral, Prof. Cláudio Ricardo Gomes de Lima, brasileiro, casado, portador da identidade RG. Nº 2096062056712-SSP-CE e CPF/MF Nº 16.848.873-72, transação na qual foi estimado pelo VALOR de R\$-60.000,00 (sessenta mil reais). <b>CONDIÇÕES:</b> As constantes da averbação seguinte. O referido é verdade. Dou fé. Eu, [Assinatura], Oficial, subscrevo.</p> <p><b>AV.03/5.811 - DATA: 04.04.2008 - CONDIÇÕES:</b> Procedeu-se a presente averbação para fazer constar que na Escritura de Doação objeto do R-02/5.811, o Município de Tauá estabeleceu como condição da doação que: fica estipulado o prazo máximo de dois (02) anos, contados da data deste instrumento, para que o Donatário, o CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO CEARÁ - CEFETCE, inicie a construção da unidade sob pena de nulidade da escritura e reversão da doação ao patrimônio Público Municipal. O referido é verdade. Dou fé. Eu, [Assinatura], Oficial, o subscrevo.</p> <p><b>CERTIDÃO</b><br/>Cartório Alexandrino Nogueira - 2º Ofício<br/><b>REGISTRO DE IMÓVEIS</b></p> <p>Certifico que a presente em 01 folha por mim rubricadas, e reprodução fiel e integral de todos os dados atualmente existente no original. Lançado no livro 2-2, fls. 101, Matrícula 5.811, deste Ofício. Certifico ainda a INEXISTÊNCIA de ônus reais incidentes sobre o imóvel objeto da mesma matrícula. O referido é verdade e dou fé.</p> <p>Emolumentos: 13,54<br/>TERMOJU: 0,67<br/>TFR: 2,60</p> |

### Imagem do Google



### Foto Fachada

